



**Paul Windhausenweg
4818 TB Breda**

€ 3.500 p.m. ex.

Vraagprijs	€ 3.500 p.m. ex.
Inrichting	Gemeubileerd, gestoffeerd
Status	Verhuurd onder voorbehoud
Oplevering	23-12-2024
Soort woonhuis	Herenhuis
Soort bouw	Bestaande bouw
Bouwjaar	1910
Onderhoud binnen	Uitstekend
Onderhoud buiten	Uitstekend
Ligging	Aan park
Oppervlakte	204m ²
Perceel	328m ²
Kamers	6
Slaapkamers	4
Badkamers	2
Verdiepingen	2
Energielabel	C
Soort garage	Parkeerplaats

Ten aanzien van de juistheid kan door Find a House geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.

Deze fantastisch gelegen, volledig gemeubileerde woning (van ca. 200m²) met 4 slaapkamers, 2 badkamers, royale tuin en parkeergelegenheid komt per 23 december 2024 beschikbaar tot en met 26 maart 2025. Fraai gelegen aan de Paul Windhausenweg met uitzicht over het Wilhelminapark in Breda. Komt u voor een werkproject naar Breda of wilt u de stad Breda beter leren kennen alvorens iets te huren en wilt u geen onpersoonlijke hotelkamer? Dan is deze woning een absolute must om te zien!

Binnen 10 minuten lopen bent u op de Grote Markt en bij theaters en bioscopen, de andere kant op bent u in 5 minuten in de gezellige wijk het Ginneken, en net even verder kunt u heerlijk wandelen in het Mastbos. Vanaf het huis fietst u in ongeveer 10 minuten naar het Centraal Station (snelle trein naar Rotterdam, Schiphol en Amsterdam). Met de bus kan ook, de halte is op 1 minuut lopen. Scholen (van basisschool tot gymnasium), schouwburg, winkels, terrasjes en restaurants zijn om de hoek.

Bijzonderheden

Enkel voor een korte periode te huur

Huurprijs bedraagt €3500,- exclusief gas/water/elektra

Wij vertellen u graag meer over deze woning tijdens een bezichtiging.







