



**Tilburgseweg
5051 AH Goirle**

€ 1.800 p.m. ex.

Vraagprijs	€ 1.800 p.m. ex.
Inrichting	Gestoffeerd
Status	Verhuurd
Oplevering	Per direct
Soort appartement	Benedenwoning, appartement
Bouwjaar	1931
Onderhoud binnen	Uitstekend
Ligging	In woonwijk, in dorpscentrum
Oppervlakte	125m ²
Woonkamer	43m ²
Kamers	3
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Verdiepingen	1
Energielabel	A
Tuin	Patio/atrium

Ten aanzien van de juistheid kan door Find a House geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.

Fijn gelijkvloers wonen in deze prachtige benedenwoning met 2 slaapkamers, 2 patio's, royale leefkeuken en fantastisch grote woonkamer aan de Tilburgseweg in Goirle.

Deze woonruimte is ideaal gelegen in het midden van het centrum van Goirle. Met alle voorzieningen op twee minuten wandelen. Het dorp is omgeven door natuurgebieden. Het bos is op vijf minuten lopen van het huis. Het centrum van Tilburg is binnen vijftien minuten fietsen te bereiken. Ook gunstig gelegen ten opzichte van de A58; de snelweg is snel bereikbaar.

Indeling

Via een gezamenlijk entree kom je binnen in de hal waar je toegang hebt tot de woonruimte. Je komt meteen binnen in de zeer ruime woonkamer met een prachtige vloer en veel lichtinval door de grote raampartijen. Er is een grote kastruimte en de leefkeuken is grenzend aan de woonkamer. Tussen de woonkamer en de keuken is de patio. Hier kan je lekker buiten zitten en geeft toegang tot de brandgang naar de berging voor fiets en de klikoruimte.

De leefkeuken is ca. 19m² en is van alle gemakken voorzien. Een heerlijk kookeiland, voldoende kastruimte en al het denkbaar apparatuur.

Er zijn 2 slaapkamer die beide toegang geven tot de 2^e patio. De slaapkamers zijn 11,8m² en 14,3 m².

De zeer ruime badkamer is voorzien van een inloopdouche, handdoekradiator en dubbel wastafel.

Het toilet vindt je op de gang en is voorzien van een zwevend toilet en fonteintje.

Bijzonderheden:

Volledig gestoffeerd met visgraat PVC vloer en verlichting

Toplocatie in het centrum van Goirle

Huurprijs is €1800,- exclusief voorschot a €250 voor water, elektra, gas.

Huisdieren zijn niet toegestaan

Roken is niet toegestaan

Huurovereenkomst voor minimaal 12 maanden

Waarborgsom is €3600,-





